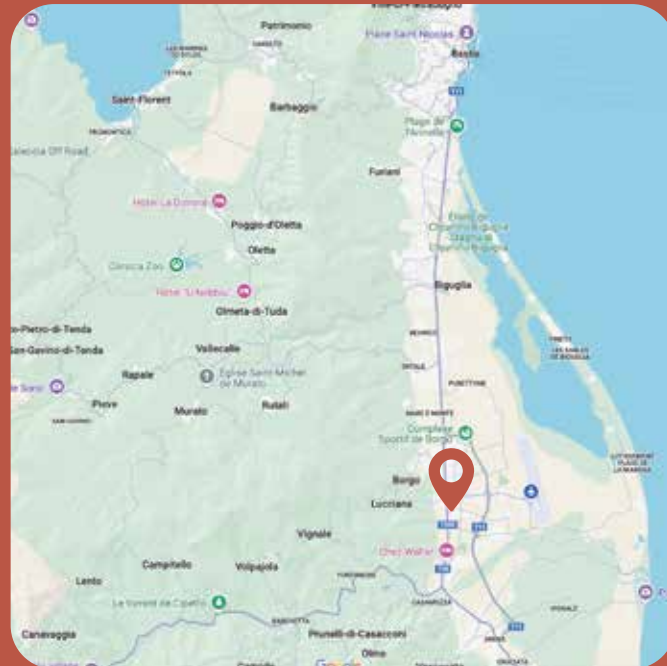




Localisation



Résidence
L'Onda

Lieu-dit Lago,
20290 Lucciana

Aux alentours

-  Centre commercial "le Corsaire" | 1 KM
-  Ecole maternelle et primaire de Crucetta | 100 M
-  Pharmacie de Mezzana | 1,4 KM
-  Laboratoire médical "Vialle" | 1,1 KM
-  Hôtel de Ville / Mairie de de Lucciana | 400 M
-  Bastia (Centre-ville) | 19 KM
-  Aéroport Bastia-Poretta | 3,9 KM

Des prestations de standing

Places de parking extérieures incluses
Garages et places de parking
au sous sol disponible à l'achat

- > RE2020
- > Double vitrage PVC coulissant
- > Volet roulant électrique
- > Peinture blanche lisse
- > Carrelage 60x60
- > WC suspendu
- > Meuble vasque avec miroir
- > Receveur de douche 90x120
- > Baignoire
- > Sèche serviette
- > Ballon thermodynamique
- > Pompe à chaleur
- > Placard mural aménagé
- > Cuisine équipée
- > Terrasse



Infos & ventes



04 95 36 11 11
brandizi-immobilier.fr



L'Onda

Le choix idéal pour réinventer votre quotidien

Une ville en plein développement

Lucciana connaît un dynamisme sans précédent. Forte de ses infrastructures en constante évolution et de son attractivité croissante, la commune attire de nombreux projets d'envergure. Entre l'essor de son tissu économique et l'amélioration continue de ses équipements, Lucciana se positionne comme un lieu incontournable pour vivre ou entreprendre en Corse.

Une situation idéale

La localisation de Lucciana est un atout majeur. À seulement 15 minutes de Bastia, vous profitez d'un accès rapide à l'une des villes les plus dynamiques de l'île. Sa proximité avec l'aéroport de Bastia-Poretta vous connecte facilement au reste de la France et au-delà.

Un cadre de vie privilégié

Lucciana allie à merveille tradition et modernité. La ville offre une qualité de vie exceptionnelle. De plus, L'Onda bénéficie de la proximité immédiate des commerces, des écoles et des services de santé, facilitant ainsi votre quotidien.

Un héritage historique riche

Imprégnée d'histoire, Lucciana abrite des trésors patrimoniaux tels que la célèbre cathédrale de la Canonica, un vestige emblématique de la Corse médiévale. Ce cadre historique confère à la ville une ambiance unique, où l'histoire dialogue avec le présent.

30 appartements
DU T1 AU T4



Lucciana

Un emplacement idéal

Le mot de l'archi



L'architecture et l'urbanisme se conjuguent ici de façon harmonieuse, formant un ensemble inspiré par le mouvement de l'eau. Les bâtiments s'enchaînent le long d'un axe en une série de volumes ondulants, évoquant la fluidité des vagues. Cette répétition formelle unifie les différentes typologies d'habitat. Les volumes, simples et élégants, s'échelonnent en douceur, rappelant un paysage s'épannelant en terrasses.

Les façades, tout en sinuosités, révèlent un jeu de contrastes architecturaux. Le béton blanc, traité pour capturer et refléter la lumière, anime les surfaces au gré des heures et des saisons, créant une atmosphère apaisante en écho aux horizons du ciel et de la mer.

À la base des bâtiments, la transparence s'invite pour animer le socle, tandis que les interstices savamment sculptés ponctuent les pignons. Ces ouvertures créent des respirations visuelles et tissent des liens entre le bâti et le parc environnant. Un espace central se déploie tel une crique, où les éléments architecturaux et paysagers s'entrelacent pour former un lieu inclusif et accueillant, propice aux circulations douces et aux rencontres.

Le paysage est un élément structurant de ce projet. Une large promenade paysagère pittoresque, traversée par un jardin en creux et agrémentée d'une noue plantée, célèbre la thématique de l'eau en offrant un cadre apaisant et verdoyant. Les cœurs d'îlots sont soigneusement aménagés pour offrir des espaces de respiration, tandis qu'une nouvelle voie à l'est se pare d'arbres généreux, renforçant l'intégration paysagère.

L'Onda s'inscrit dans une réflexion urbaine ambitieuse, transformant les contraintes du site en atouts. Ce projet propose une vision poétique et métaphorique de l'habitat, créant une symbiose entre architecture, nature et nouvelle manière de vivre la ville.

by J&K